

regione EMILIA ROMAGNA
provincia MODENA
comune SASSUOLO
via Via Indipendenza - Via Muraglio
zona urbanistica LOTTO T1 - ambito AN.1b
committente EDIL PRAMPOLINI S.r.l.

progettista ASCARI ing. VITTORIO
albo ingegneri di Modena n.1092
collaboratori Arch. Chiara Tedeschi,
Arch. Lella Marsili, Ing. Piero Ferrari

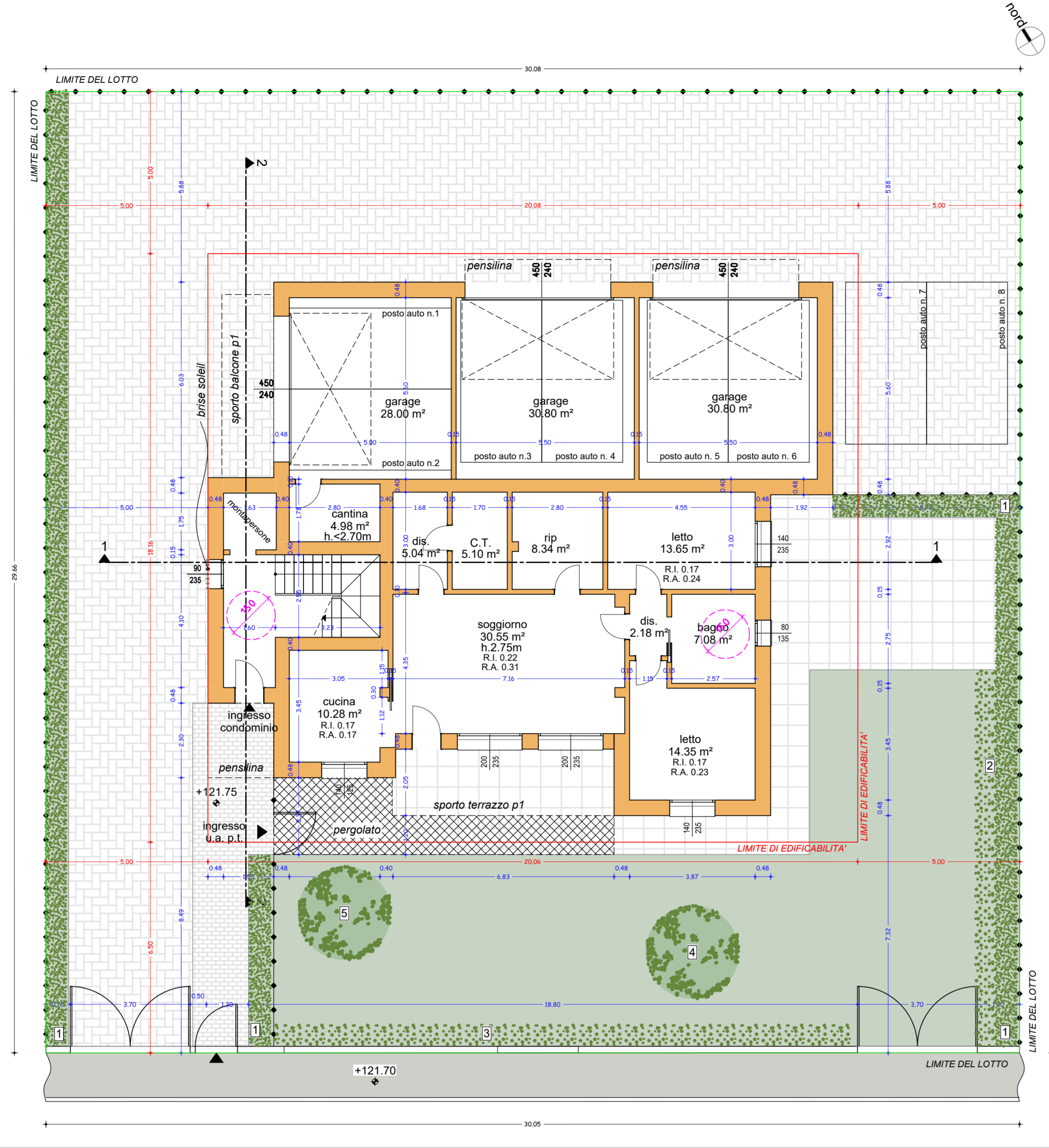
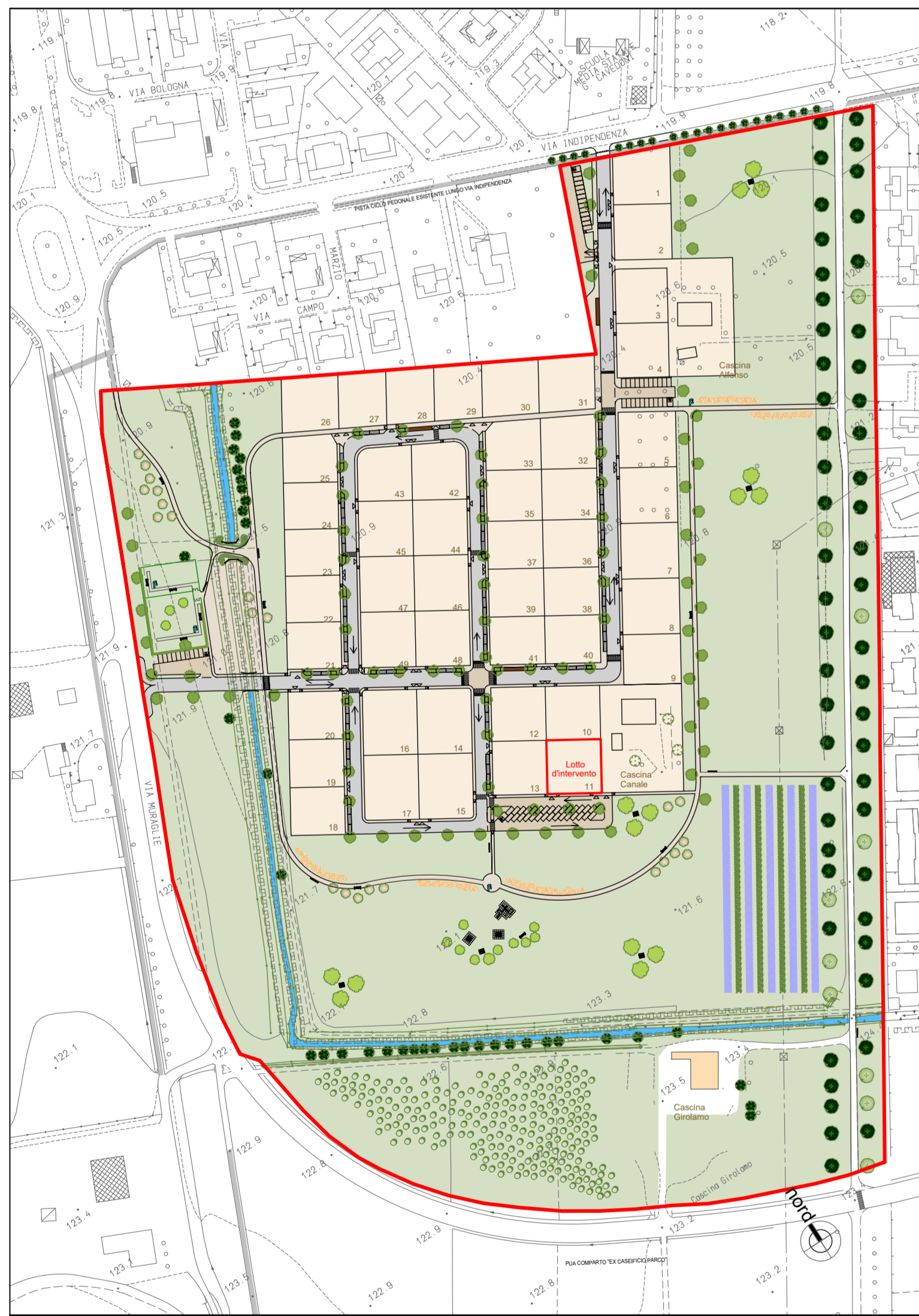
intervento P. di C.
FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE
DI N. 3 UNITA' ABITATIVE

titolo PIANTE, PROSPETTI, SEZIONI
DI PROGETTO
E SCHEMA RECINZIONE
FRONTE STRADA

tavola 04

scala 1:2500 - 1:100 - 1:50

data febbraio 2023
operatore 54
file EDIL PRAMPOLINI - 220202 - Palazzina Loto 11 - Tav. 04 (AR) - Plan n. 21

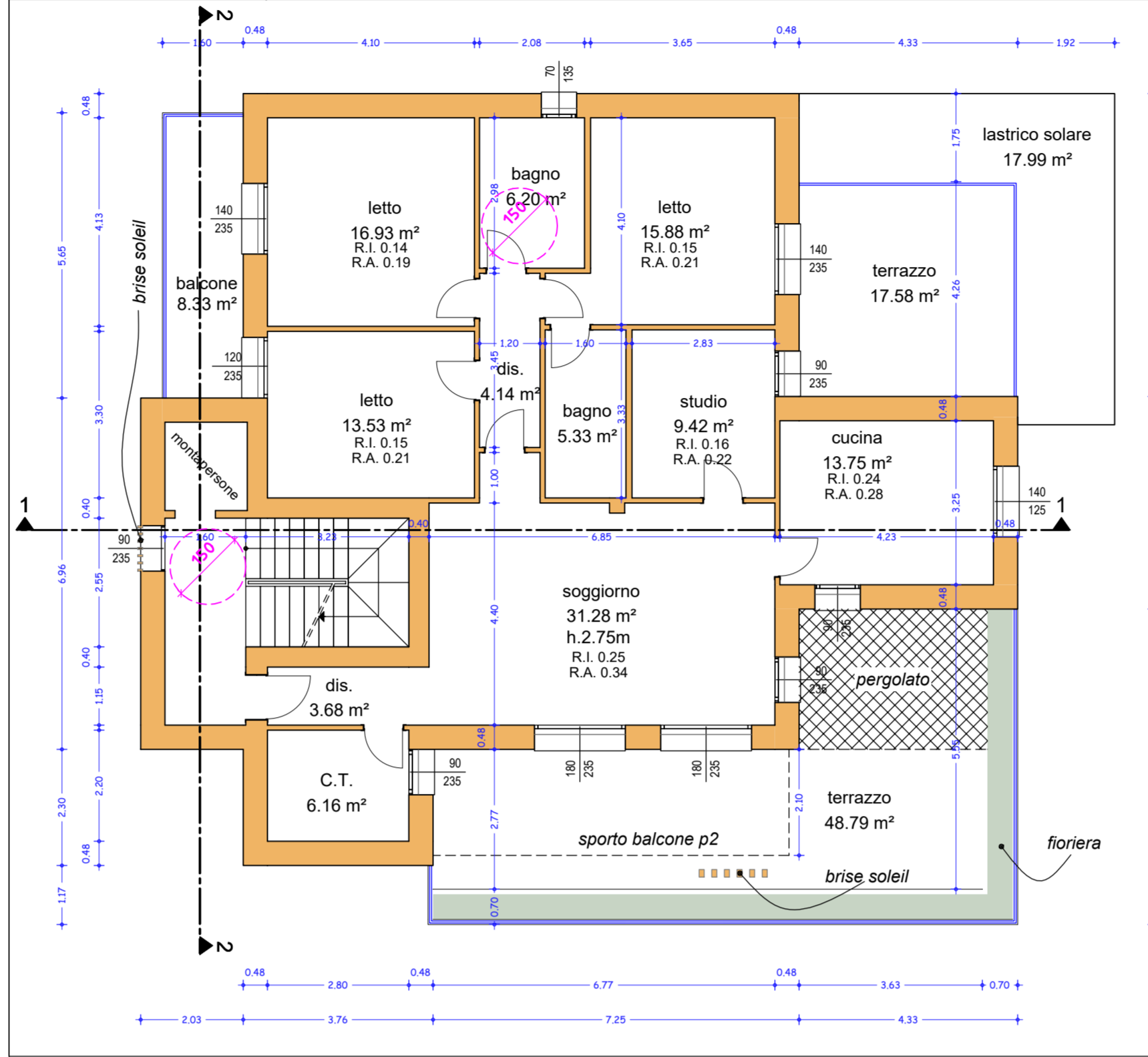
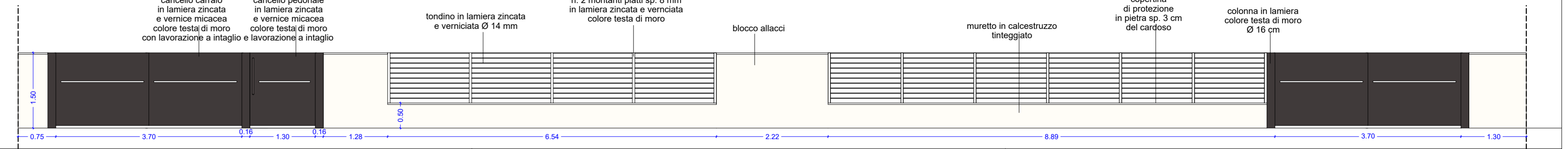


PIANTA PIANO TERRA								
	SUP. PAVIMENTO (mq)	AGGETTO oltre 4 m (cm)	AREA IN- PER AGGETTO (mq)	SUP. FINESTRATA DA NORMA (mq)	SUP. FINESTRATA DA PROGETTO (mq)	R.I. PROGETTO	SUP. AERANTE DA PROGETTO (mq)	R.A. PROGETTO
11 P1								
SOGGIORNO	30,55	105,00	1,05	4,87	7,88	0,226	9,40	0,31
CUCINA	10,28	0,00	0,00	1,29	1,25	0,129	1,75	0,17
LETTO	13,65	0,00	0,00	1,71	2,45	0,179	3,29	0,24
LETTO	14,35	0,00	0,00	1,79	2,45	0,171	3,29	0,23
11 P2								
SOGGIORNO	31,28	110,00	1,10	4,46	7,88	0,257	10,58	0,34
CUCINA	13,75	0,00	0,00	1,71	3,33	0,242	3,87	0,28
LETTO	15,88	0,00	0,00	1,99	2,45	0,154	3,29	0,21
LETTO	16,63	60,00	0,60	2,42	2,45	0,145	3,29	0,19
LETTO	13,53	60,00	0,60	1,69	2,10	0,155	2,82	0,21
STUDIO	9,42	0,00	0,00	1,18	1,58	0,167	2,12	0,22
11 P3								
SOGGIORNO	39,89	190,00	1,90	5,94	5,22	0,131	7,38	0,19
CUCINA	9,52	0,00	0,00	1,19	1,96	0,206	2,80	0,26
LETTO	15,30	92,00	0,92	2,37	1,96	0,128	2,80	0,18
LETTO	15,47	92,00	0,92	2,39	1,96	0,127	2,80	0,18
LETTO	13,20	92,00	0,92	2,11	1,68	0,127	2,40	0,18

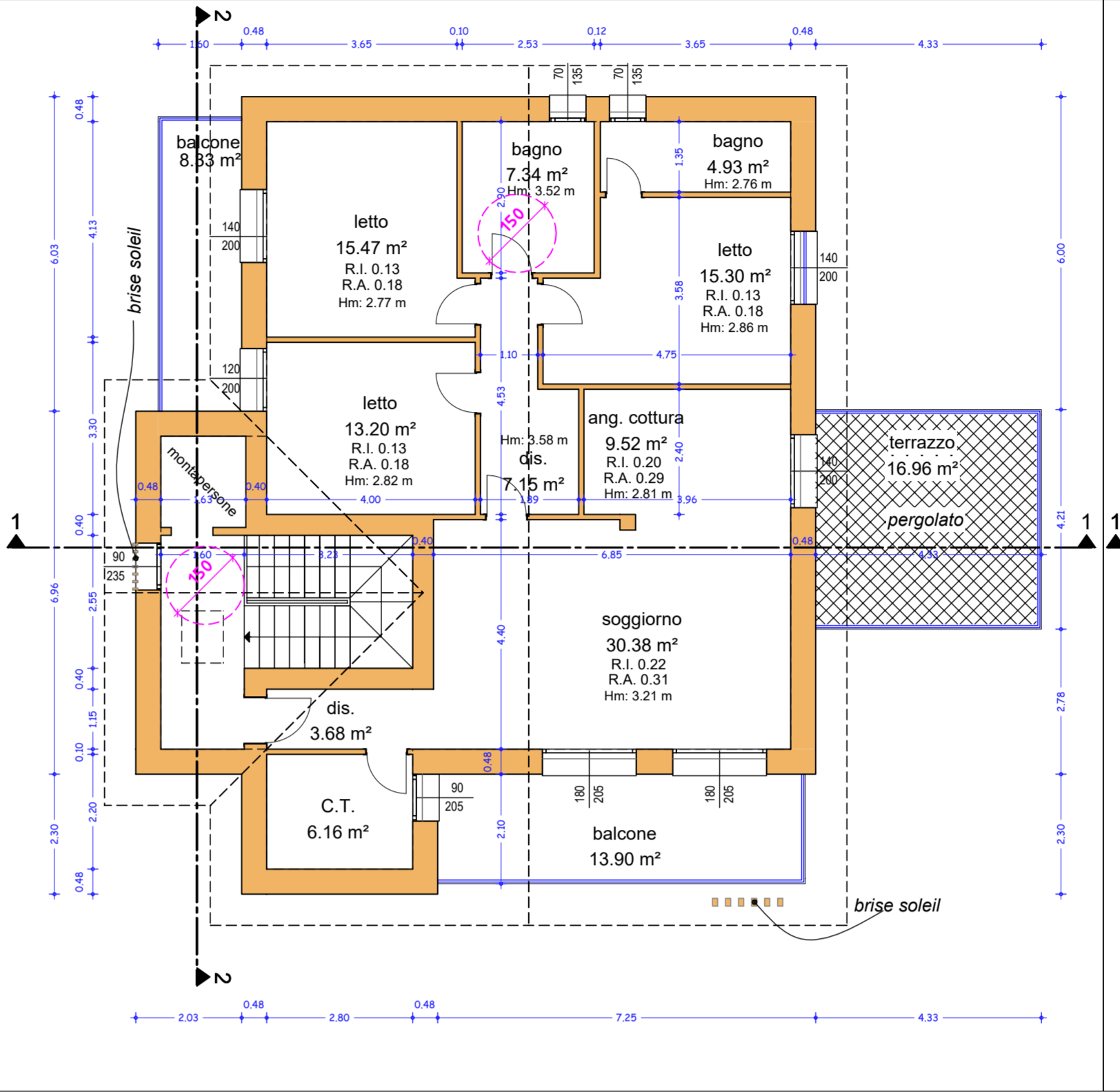
LEGGE 9 GENNAIO 1989 n.13
IL FABBRICATO CORRISPONDE AI SEGUENTI REQUISITI
dell'ACCESSIBILITA' secondo l' art. 3 comma 3.2 D.M. 14.06.89 n.236
per quanto riguarda gli spazi esterni e la parti comuni, inoltre è prevista l'installazione
di montapersona condominiale, pur essendo edificio con non più di 3 piani fuori terra.
della VISITABILITA' secondo l' art. 3 comma 3.4 lettera a) D.M. 14.06.89 n.236
per quanto riguarda le unità immobiliari residenziali.
dell'ADATTABILITA' secondo l' art. 3 comma 3.4 lettera g)
per le singole unità immobiliari.
LE PORTE HANNO LARGHEZZA >= A 0,80 mt
ROTAZIONE DELLA SEDIA A RUOTE DI 360

LEGENDA
aree esterne
recinzione lato strada
come da specifiche art. 15 n.t.a. del p.u.a.
recinzione in patio e rete
come da specifiche art. 15 n.t.a. del p.u.a.
area inerbita
Nuove piantumazioni
siepe semibarrera in osmanthus
rosa paesaggistica monospecifica
fontana mista
puncia granatum ad alberello
acer campestis

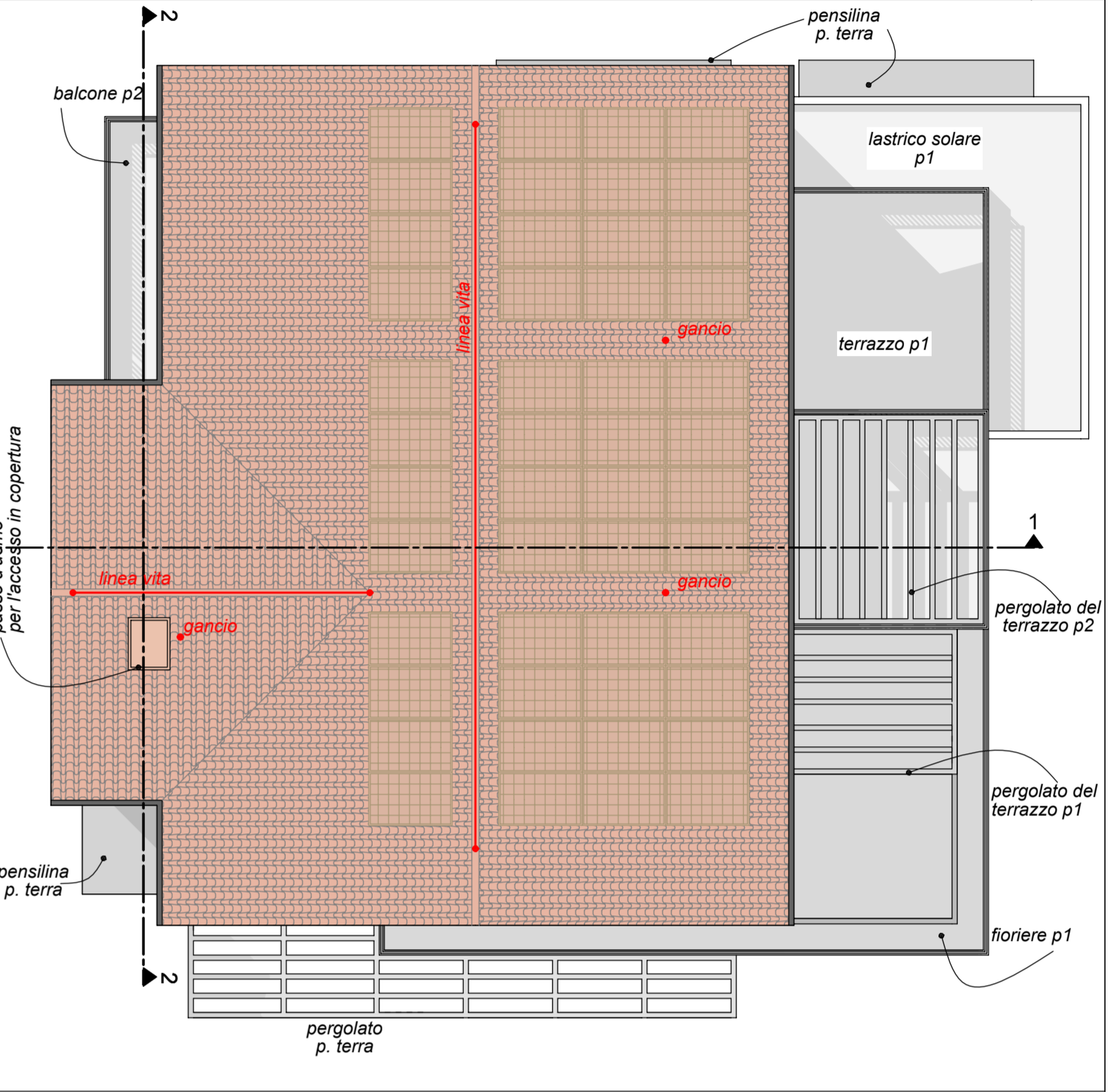
SCHEMA RECINZIONE SUL FRONTE STRADA - scala 1:50



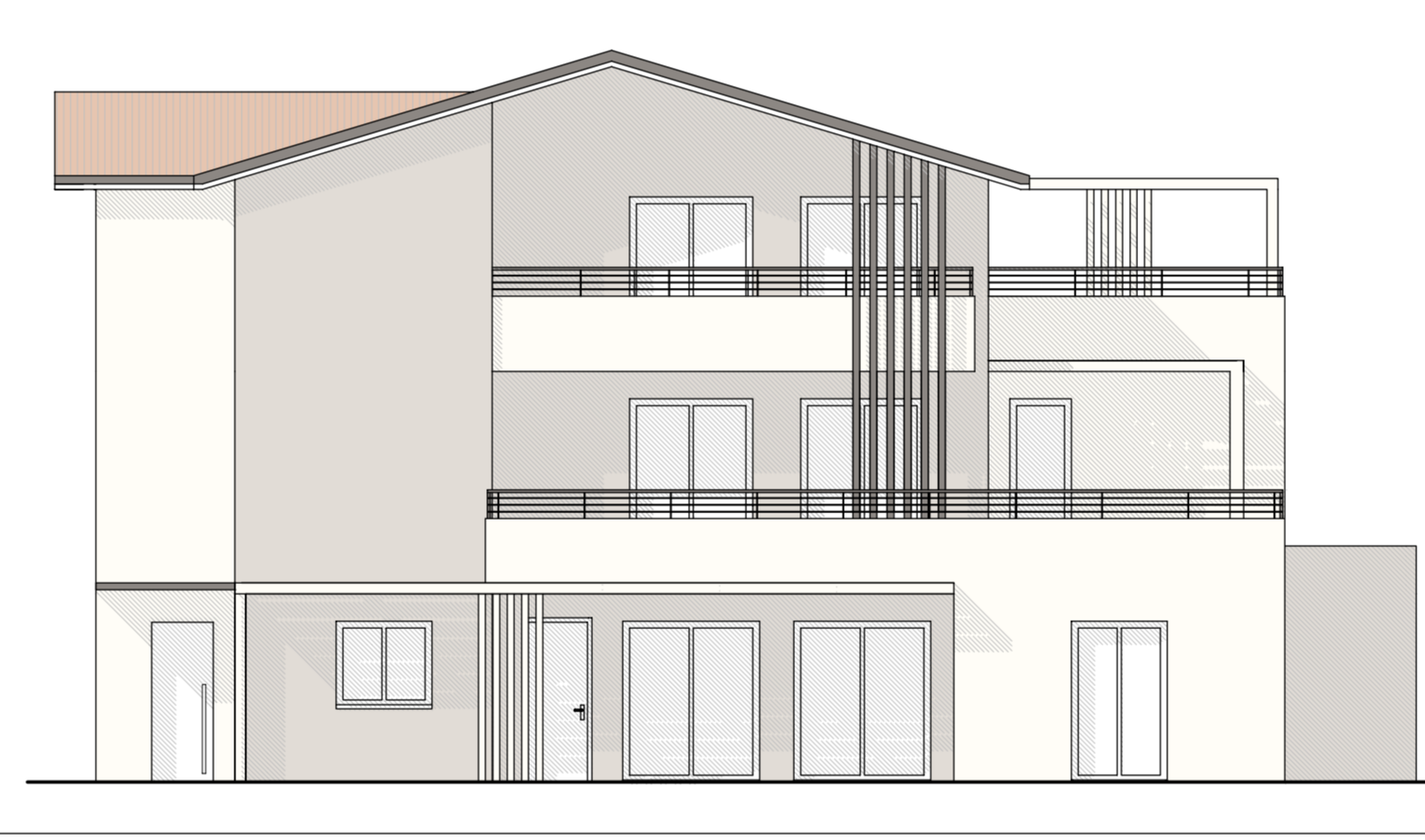
PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO SECONDO



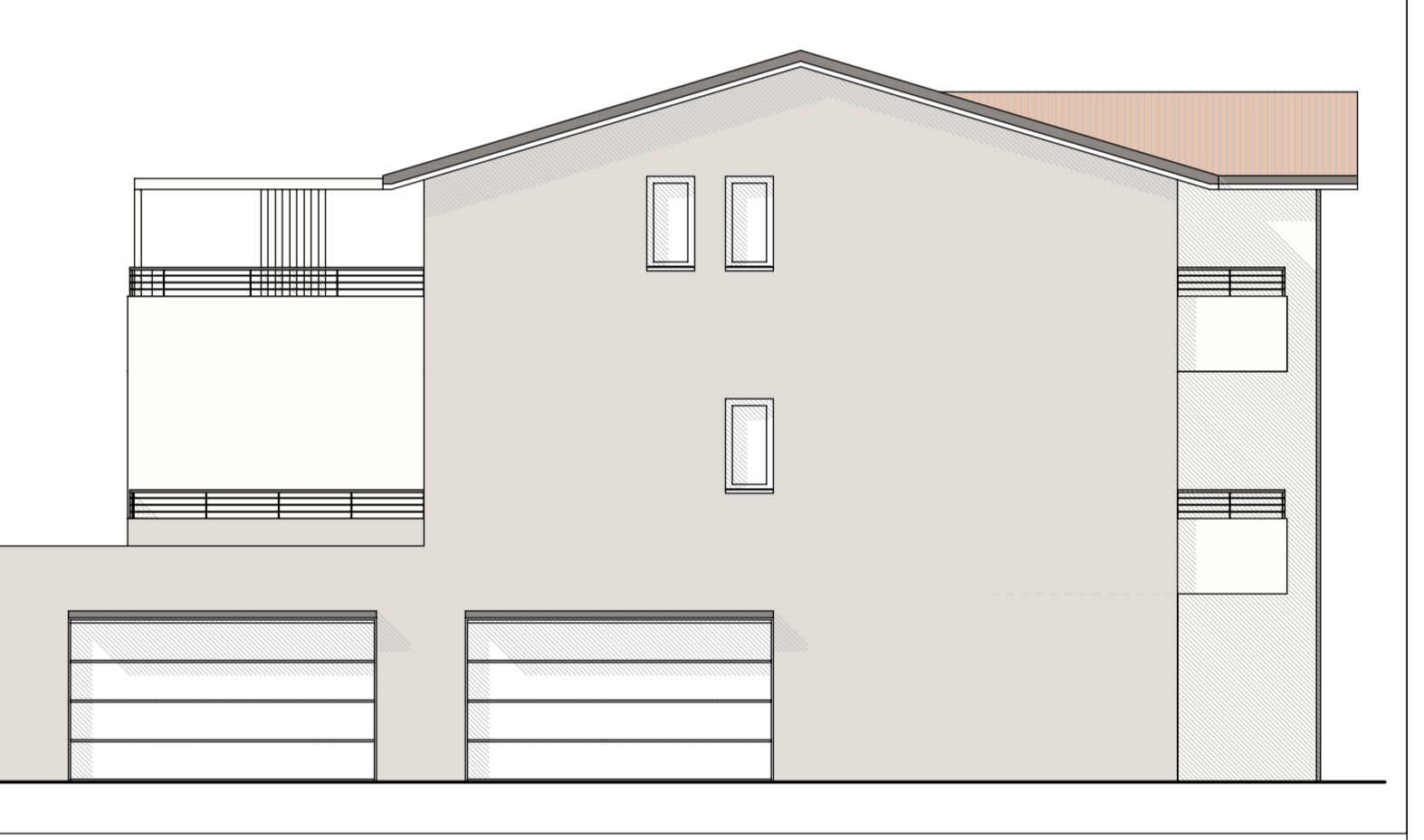
PIANTA COPERTURE



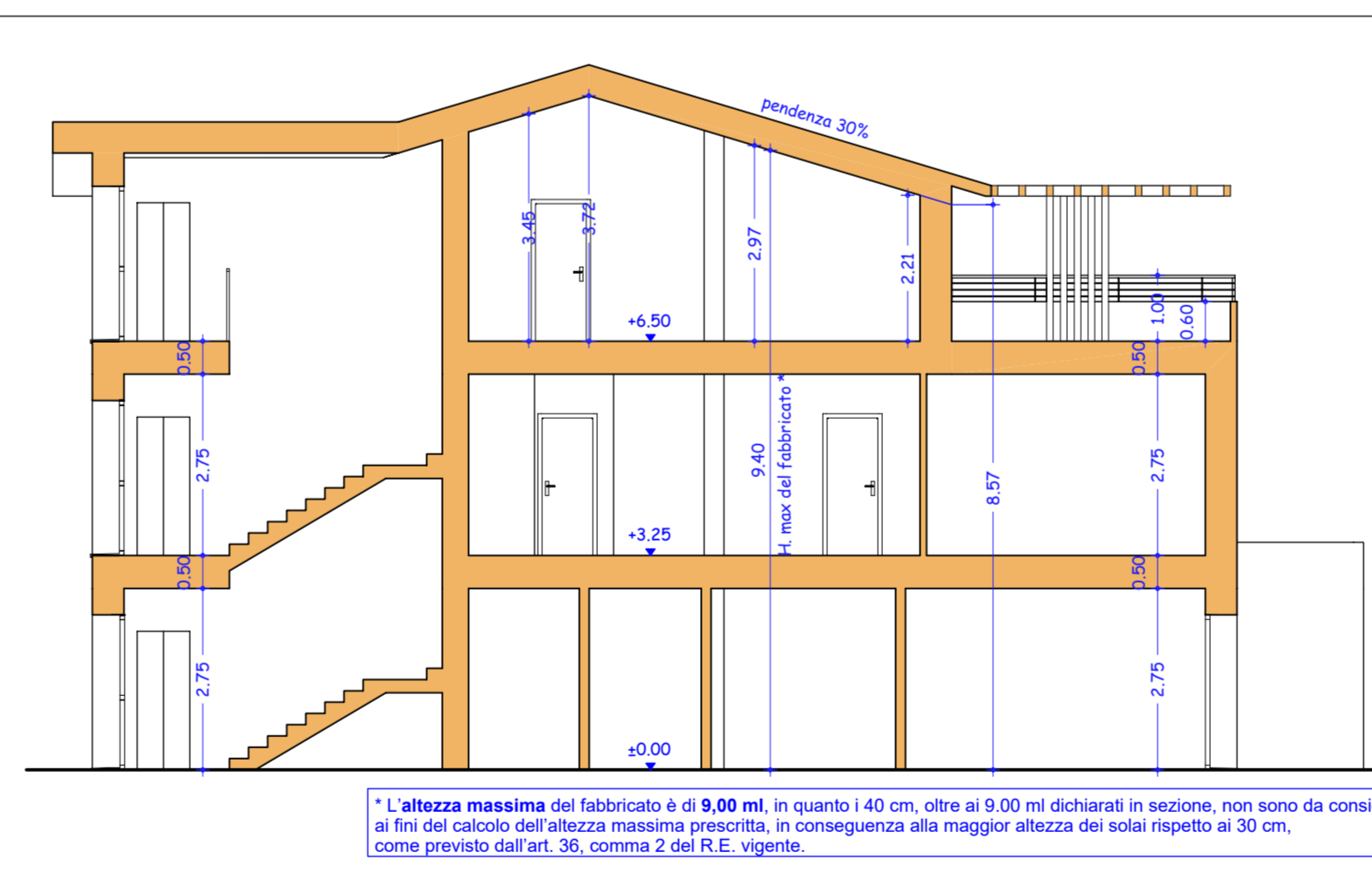
PROSPETTO SUD



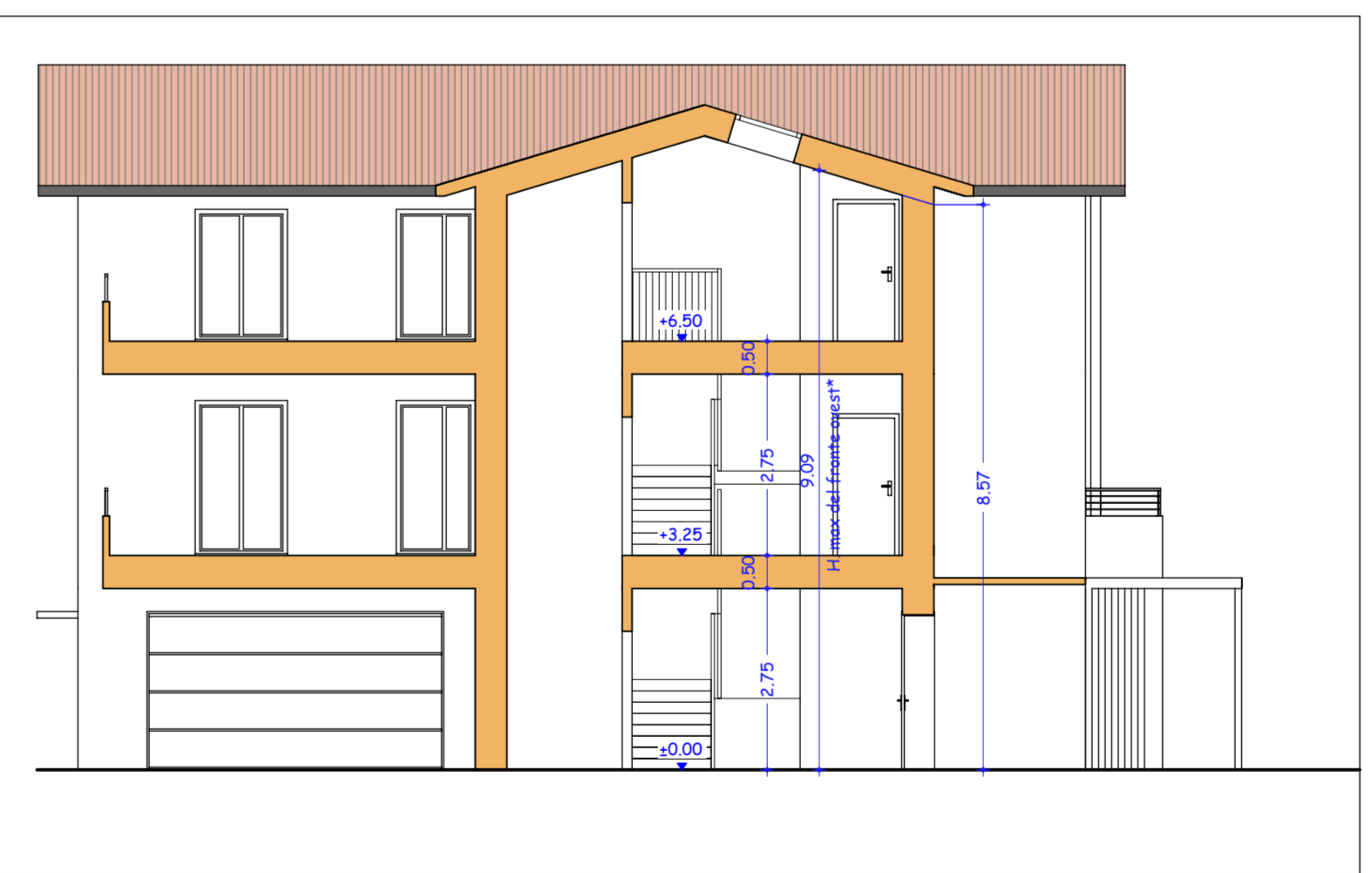
PROSPETTO EST



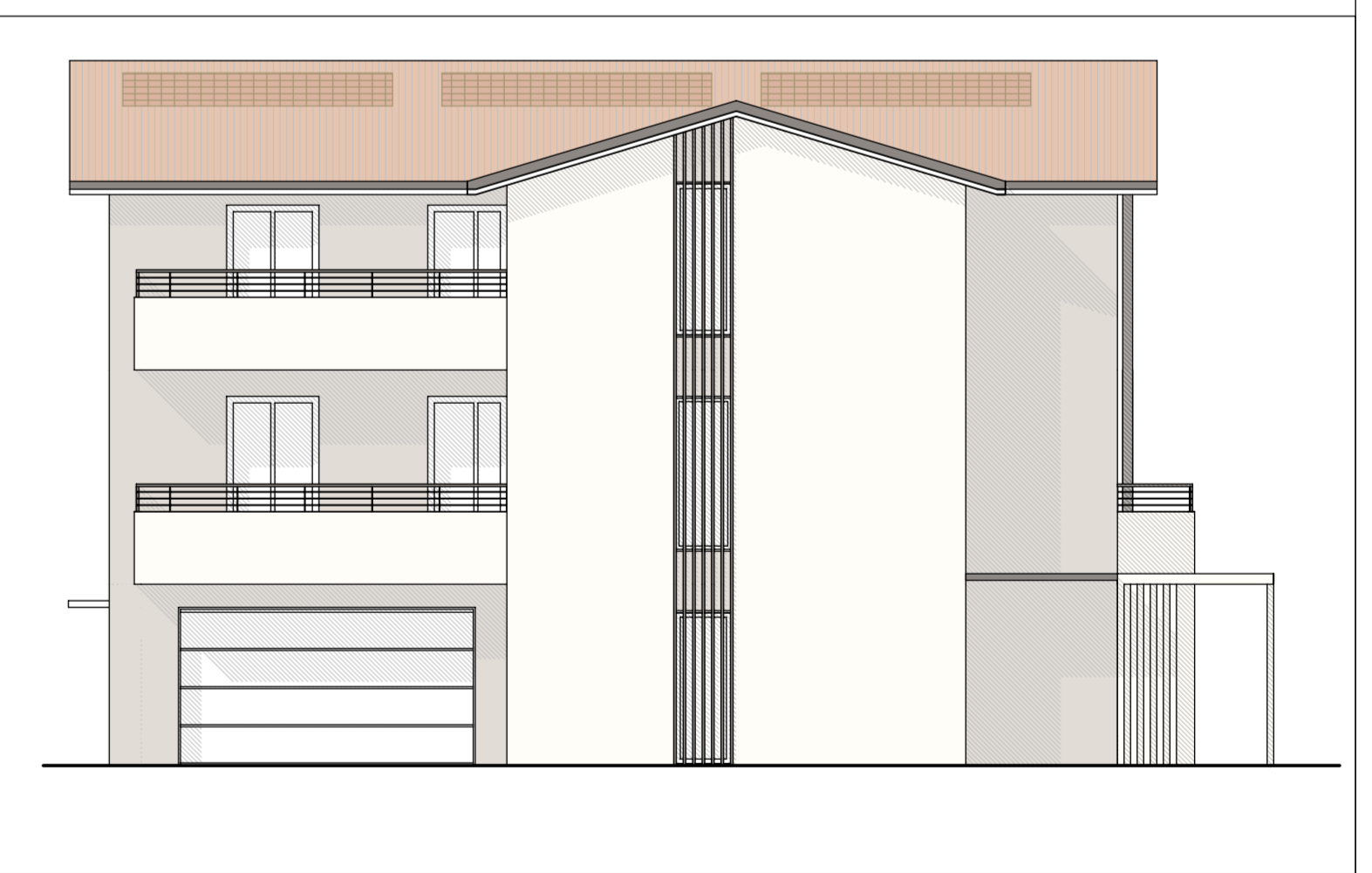
PROSPETTO NORD



SEZIONE 1



SEZIONE 2



PROSPETTO OVEST